

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR		Miasto Mińsk Mazowiecki ul. Konstytucji 3 Maja 1 05-300 Mińsk Mazowiecki		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa wiat rowerowych		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. Budowlana 2, 05-300 Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: VIII		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: Mińsk Mazowiecki 141201_1 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Mińsk Mazowiecki, 0001 Numer działki ewidencyjnej: 865/2 id. działki: 141201_1.0001.865/2		
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Trojanowska	Do projektowania b/o w specjalności architektonicznej MA/086/04	Architektura	

Mińsk Mazowiecki , marzec 2026r.

Spis treści

1 Podstawa opracowania.....	3
2 Przedmiot i zakres inwestycji.....	3
3 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	3
4 Projektowane obiekty.....	3
4.1 Wiaty rowerowe.....	3
4.2 Stojaki na rowery.....	5
5 Kolejność robót.....	6
6 Uwagi.....	6
 Oświadczenie projektanta.....	 7

Rys. PT -01 – Schemat przyziemia skala 1:25

Wiaty rowerowe 25 rowerów

Przykładowe karta urządzenia: Stojak rowerowy Cross save-5

1 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna
- UCHWAŁA NR XXVI/264/13 RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI z dnia 14 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Prawo budowlane oraz odpowiednie przepisy i obowiązujące Polskie Normy z zakresu budownictwa.

2 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa 2 wiat z miejscami postojowymi dla rowerów oraz utwardzeniem terenu.

Projektowane elementy:

- utwardzenie terenu w obrębie projektowanych wiat
- montaż obiektów: wiaty rowerowej i stojaków dla rowerów

Miejsce przeznaczone pod budowę wiat jest niezabudowane, porośnięte trawą. Istnieją ławki parkowe. Miejsce przeznaczone pod budowę wiat przylegać będzie do istniejącego utwardzonego chodnika stanowiącego wewnętrzną komunikację pieszo-rowerową.

3 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

- dla przedmiotowego opracowania nie dotyczy

4 Projektowane obiekty

Projekt przewiduje

- montaż wiat rowerowych – lekkich obiektów budowlanych
- montaż stojaków dla rowerów dla 50 stanowisk

4.1 Wiaty rowerowe

Każda z wiat rowerowych na minimum 25 stanowisk rowerowych, zestawione 2 wiaty w szeregu

zabudowa ścian: z dwu stron z poliwęglanu przezroczystego na ścianie tylnej i skrajnej bocznej,

sposób parkowania: jednostronnie,

sposób parkowania rowerów: poziome (stojaki rowerowe)

wysokość wiaty: 235cm

szerokość wiaty: 1034cm

głębokość wiaty: 205cm

zadaszenie materiał: poliwęglan komorowy- przeźroczysty 0,8cm

konstrukcja nośna: profile 50x50x3mm

konstrukcja zadaszenia: profile 50x30x3mm

kształt dachu: łukowy



Wiaty zamontowane zostaną do prefabrykowanych bloczków fundamentowych umieszczonych w uprzednio wykonanych wykopach, których wymiary w planie, rozstawy i głębokości odpowiadają wymaganym wymiarom fundamentów i rozstawu słupków według schematu konstrukcyjnego przyziemia wybranego producenta wiaty.

Bloki fundamentowe należy pozostawić luźno, bez zabetonowania, w celu możliwości manewrowania nimi podczas dalszego montażu konstrukcji stalowej.

Na fundamentach (głębokość min. 70 cm) ustawić i wypoziomować stalowe stopy pod słupki, do przykręcenia do fundamentów.

Na wykonanych fundamentach należy postawić stopy stalowe i pozostawić je bez kotwienia do swobodnego montażu dalszej części konstrukcji. Kotwy lub śruby dokręcić po ostatecznym ustawieniu i skręceniu wszystkich elementów wiaty



SF-1 stopa do
wbetonowania



SF-1 stopa przykręcana

4.2 Stojaki na rowery

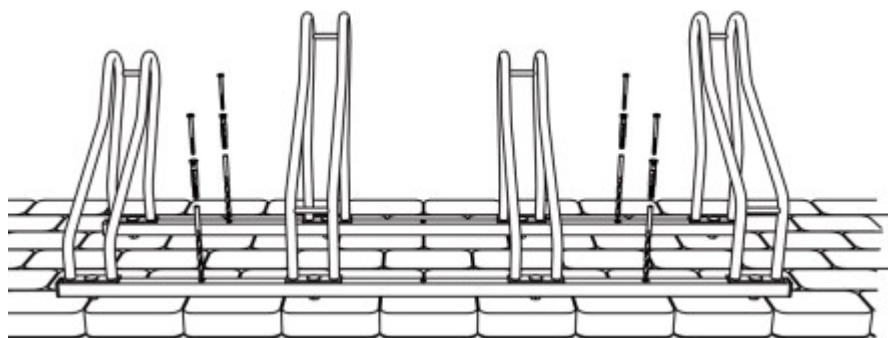
Stojaki **10szt**, każdy dla 5 rowerów – łącznie projektowane 50 miejsc postojowych

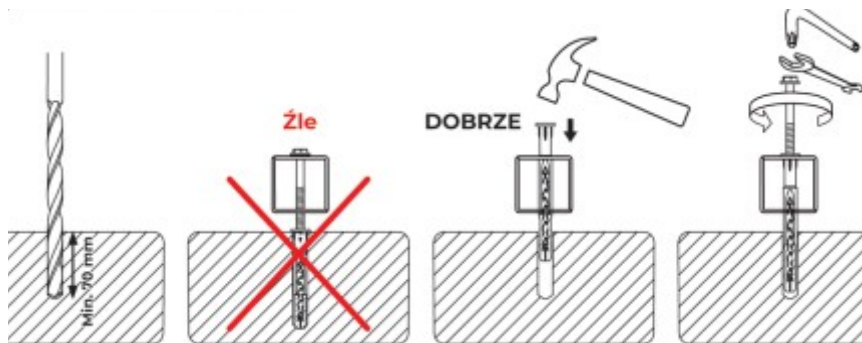
Wymiary urządzenia: 210x58cm; wys. 61 cm

Konstrukcja z rur stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo



Stojaki zamontowane zostaną na kostce betonowej i przykręcone kotwami lub śrubami dokręconymi po ostatecznym ustawieniu stojaków. Montaż za pomocą 4 kołków 10x100 (śruba 7x107)





5 Kolejność robót

- Wyznaczyć teren, zdemontować 2 ławki wraz z fundamentami (do ponownego wykorzystania)
- Usunąć humus na całym terenie przeznaczonym pod wiaty na głębokość min. 20cm.
- Uporządkować, wyrównać teren, oczyścić z kamieni i innych zanieczyszczeń
- wykonać fundamenty pod wiaty zgodnie z zaleceniami producenta oraz fundamenty pod przeniesione ławki
- sprawdzić wypoziomowanie terenu i w razie potrzeby poprawić nierówności
- wykonać obrzeża betonowe ułożyć i zagęścić podbudowę z kruszywa łamanego zagęszczonego mechanicznie
- wykonać podsypkę z piasku stabilizowanego cementem gr. 5cm
- ułożyć kostkę
- zamontować wiaty na fundamentach
- zamontować stojaki na kostce
- zamontować 2 ławki we wskazanym miejscu

6 Uwagi

W projekcie wykorzystano za zgodą producenta przykładowe rysunki i materiały firmy KROSSTECH Sp.z o.o. Sp.k.

Dopuszcza się za zgodą Inwestora i Projektanta zamianę na inne obiekty o parametrach równoważnych, nie gorszych od zastosowanych w projekcie i o nie mniejszej ilości miejsc postojowych dla rowerów

Jeśli zastosowane będą obiekty równoważne, wówczas w celu zbadania równoważności technologicznej i funkcjonalnej rozwiązań równoważnych, wykonawcy są zobowiązani załączyć do akceptacji:

1. Karty Techniczne oferowanych obiektów
2. Zamienne zagospodarowanie terenu z oznaczeniem, że obiekty mieszczą się na wyznaczonym terenie i nie wpływają na oddziaływanie obiektu na sąsiednie elementy zagospodarowania działki

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)

oświadczam, że
projekt techniczny

Budowa wiat rowerowych

ul. Budowlana 2, 05-300 Mińsk Mazowiecki

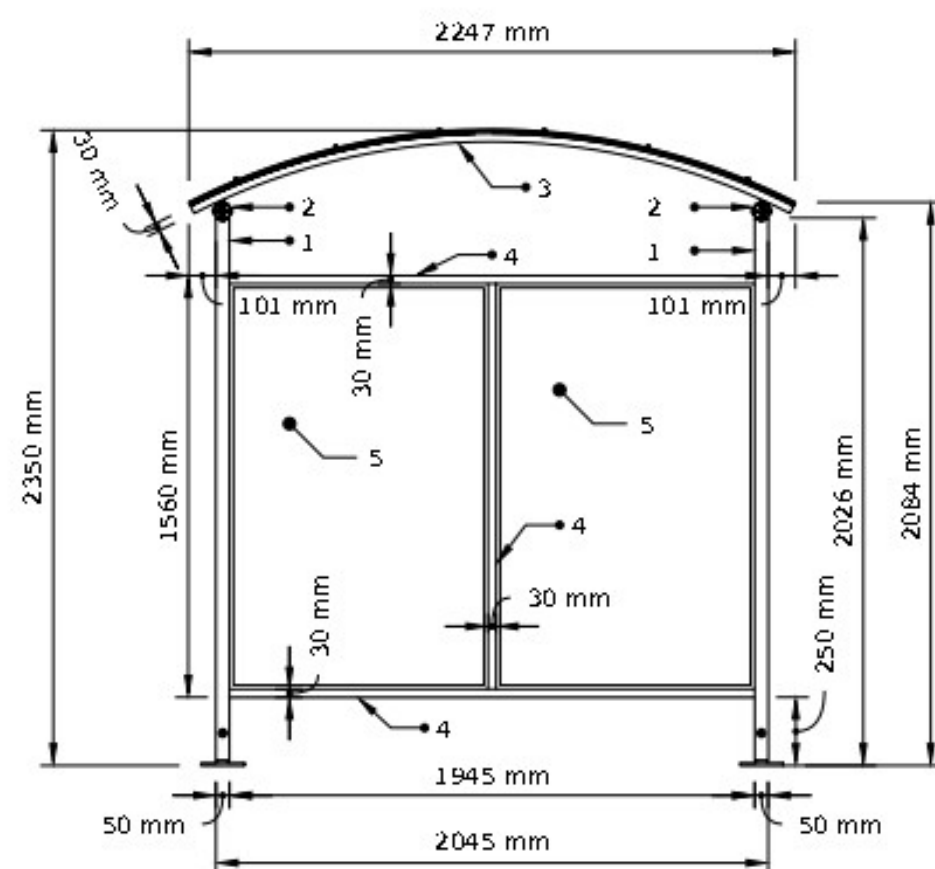
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

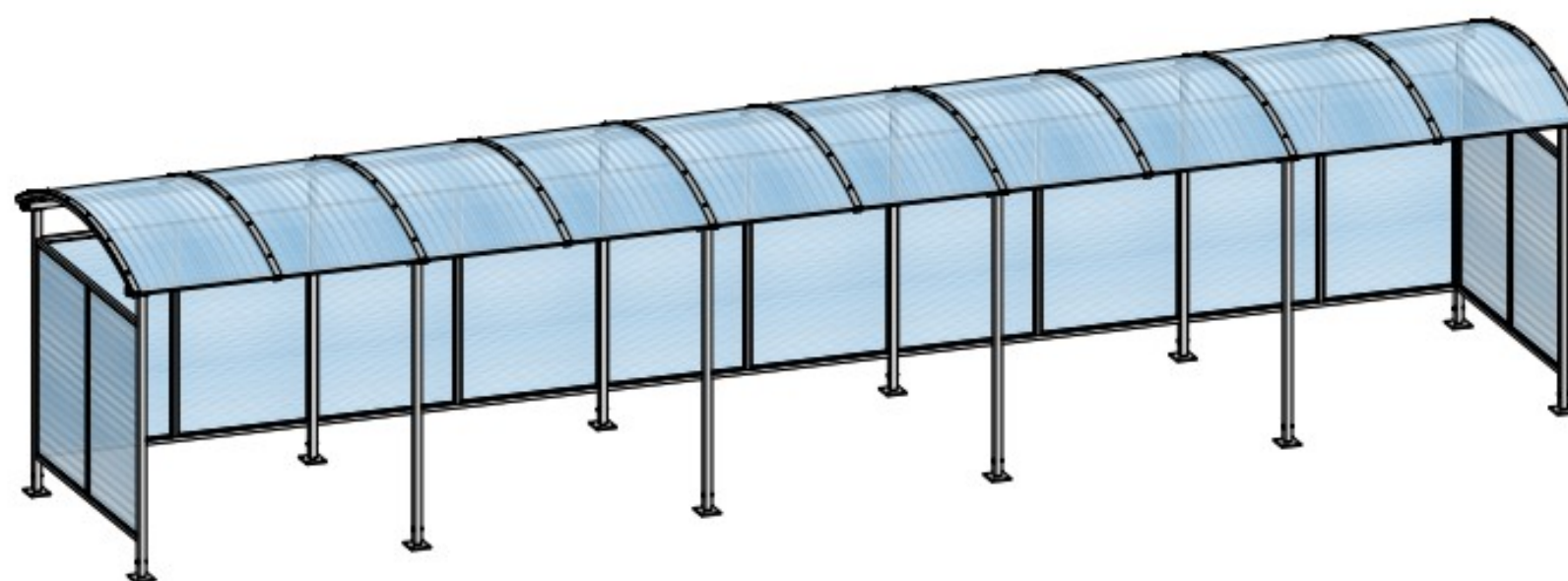
(podpis i pieczęć)

Wiatra rowerowa "Zorza" zabudowana na 25 rowerów / 1050cm

Widok z boku
1:25



Widok 3D

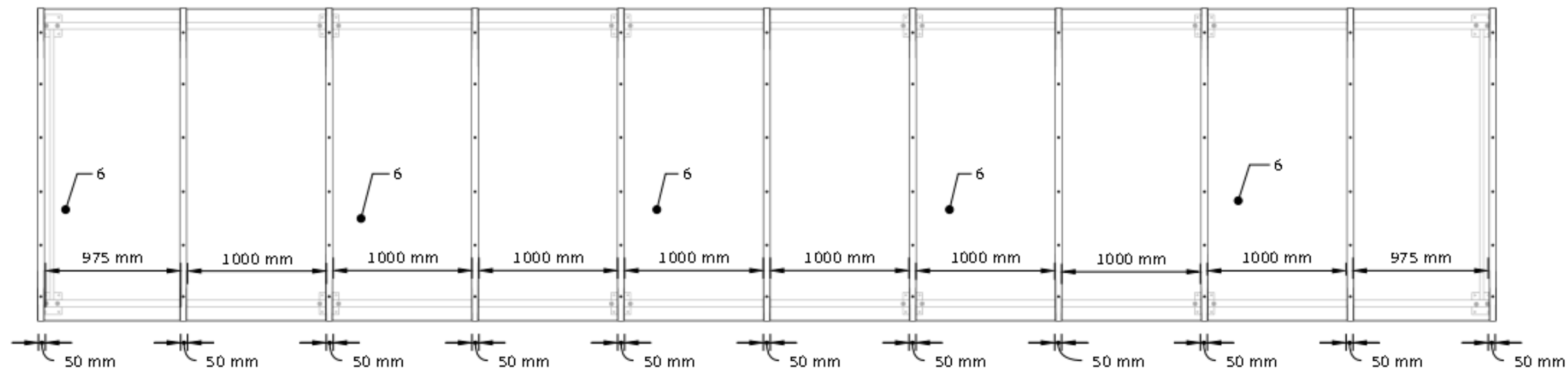


1	Profil 50x50x3 mm		
2	Profil 50x50x2 mm		
3	Profil 50x30x3 mm		
Ścianki			
4	Profil 30x30x1,5 mm	Profil 30x30x1,5 mm	-
5	Poliwęglan lity gr. 5 mm	Poliwęglan komorowy gr. 8 mm	-

Uwaga: wiaty ustawione szeregowo bez zabudowy bocznej ścianki zwróconej do siebie

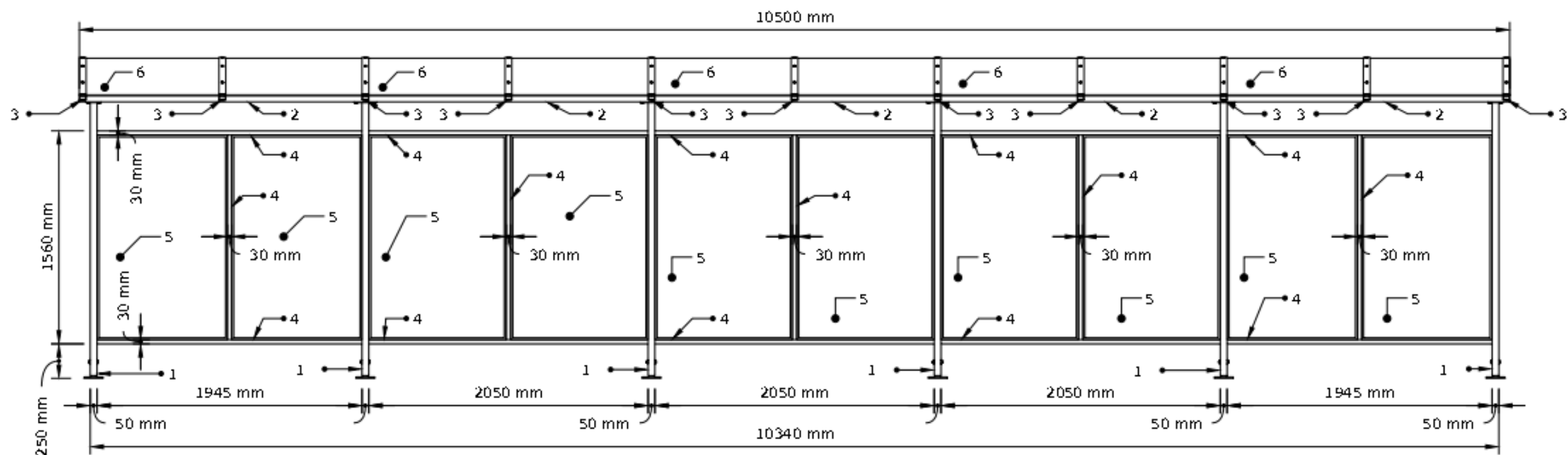
Widok z góry

1:30

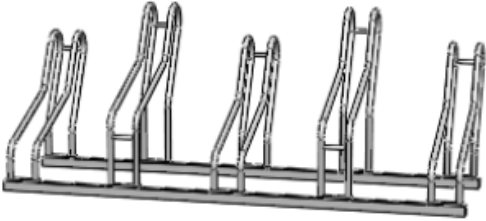
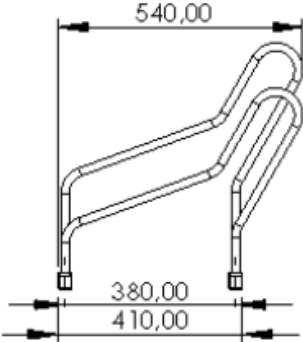
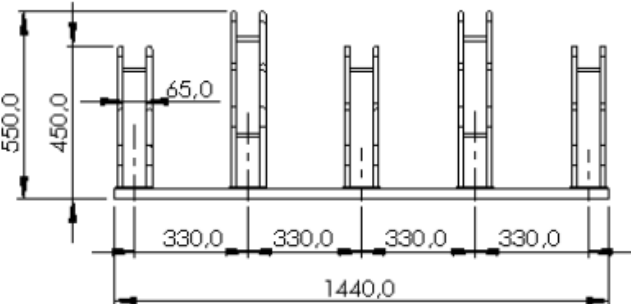
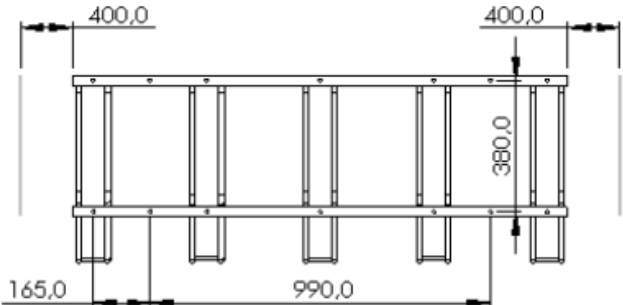


Widok z przodu

1:30



1	Profil 50x50x3 mm	
2	Profil 50x50x2 mm	
3	Profil 50x30x3 mm	
Ścianki		
4	Profil 30x30x1,5 mm	Profil 30x30x1,5 mm
5	Poliwęglan lity gr. 5 mm	Poliwęglan komorowy gr. 8 mm
Dach		
6	Poliwęglan gr. 8 mm	

STOJAK ROWEROWY CROSS SAVE 5	DANE TECHNICZNE
	<p> ilość stanowisk: 5 szerokość stojaka: 144 cm wysokość: 45-55 cm głębokość: 54 cm szerokość stanowiska: 6,5 cm odległość między stanowiskami: 33 cm </p>
WIDOK Z BOKU	SPECYFIKA PRODUKTU
	<p> przekrój rurki: 18 mm grubość rurki: 2 mm profil stojaka: 30x30x1,5 mm materiał (opcje do wyboru): - stal ocynkowana, - stal ocynkowana i malowana, - stal nierdzewna. regulacja stanowisk: regulowane (90° i 40°) sposób parkowania: jednostronnie sposób mocowania: do podłoża metoda montażu: do przykręcenia waga: 16 kg </p>
WIDOK Z PRZODU	OPIS
	<p> Stojaki na rowery CROSS SAVE to seria produktów stworzona z myślą o klientach, którzy dysponują ograniczoną powierzchnią parkingową. Dzięki zachowaniu mniejszych odległości pomiędzy stanowiskami rowerów możliwe jest parkowanie większej ilości rowerów na niewielkiej powierzchni. </p>
MONTAŻ	
	<p> Za pomocą 4 kątek 10x100 (śruba 7x107) Do montażu potrzebne będzie: - wiertło Ø10mm - klucz SW13 lub T40 </p> <p> Wszystkie elementy powinny być odpowiednio zakotwiczone zgodnie z instrukcją Producent nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane nieprawidłowym montażem </p>